

Proprietà privata e beni comuni: webinar con Paolo Maddalena il 25 marzo

scritto da Redazione

Il Forum “Salviamo il Paesaggio” organizza un webinar sulla corretta interpretazione dell’Articolo 42 della Costituzione tenuto dall’ex Vicepresidente della Corte costituzionale della Repubblica italiana **Paolo Maddalena**. L’appuntamento è previsto per **lunedì 25 marzo 2024**, alle ore 21.

Che cosa dice, in breve, l’art.42 della Costituzione?

Nel nostro ordinamento giuridico, brilla di luce particolare l’articolo 42 della Costituzione, secondo il quale: *“La proprietà è pubblica o privata. I beni economici appartengono allo Stato, a Enti o a privati. La proprietà privata è riconosciuta e garantita dalla legge, che ne determina i modi acquisto, di godimento e i limiti allo scopo di assicurarne la funzione sociale e di renderla accessibile a tutti”*.

WEBINAR
Lunedì 25 marzo H 21.00

L'ART. 42 DELLA COSTITUZIONE ITALIANA: UNO STRUMENTO FONDAMENTALE (SE APPLICATO) PER UNA SOCIETÀ PIÙ GIUSTA

Proposta di un regolamento per disciplinare la funzione sociale della
proprietà privata e la gestione dei beni comuni – Casi concreti

Con relatore
Prof. PAOLO MADDALENA
Vice presidente emerito della Corte Costituzionale

**Per partecipare, compila il Modulo Google
e ti invieremo il link alla piattaforma Zoom**

o teorico ma anche pratico, con la presentazione di casi concreti di applicazione, riconosce che la "proprietà privata" è "riconosciuta e garantita dalla legge" **non in modo "illimitato"** ma con quei "limiti" atti ad "assicurare" il perseguimento della "funzione sociale" del bene ceduto.

In altri termini, è il Popolo sovrano che, mediante l'opera dei suoi rappresentanti parlamentari (la legge) "cede" parte del suo patrimonio pubblico (il territorio), trattenendo nella propria "proprietà pubblica demaniale" quelle "utilità pubbliche" che la Cosa esprime, peraltro imponendo al proprietario privato "l'obbligo" di "assicurare" l'utilizzazione del bene, non solo a fini individuali, ma anche a sociali.

Il che significa che i beni "abbandonati" tornano là da dove erano venuti, e cioè nella "proprietà pubblica" del popolo sovrano. E non si può non ricordare in proposito

'art.
42
della
Cost
ituzi
one,
che
verrà
pres
o in
es
me
da
Paol
o
Mad
dale
na
attra
vers
o un
appr
occi

che l'art. 827 del vigente codice civile sancisce che "i beni immobili che non sono in proprietà di alcuno spettano al patrimonio dello Stato".

Il 29,7% delle abitazioni oggi esistenti in Italia (oltre 10 milioni su un totale di circa 36 milioni, secondo le fonti ISTAT 2019) **risultano non occupate**. Applicando l'articolo 42 della nostra Costituzione, dovremmo chiederci: qual è la funzione sociale di un'abitazione non abitata? E quale la funzione sociale delle migliaia di capannoni inutilizzati?

Sono almeno **tre i casi concreti** su cui possiamo poggiare le nostre tesi e sospingere una «new age» che potrebbe sconvolgere - in positivo - l'abitudine di dichiarare la priorità della tutela del Bene Comune sotto il profilo della pura teoria, salvo relegarla a un ruolo inattivo. Questo Forum ne parlava già nel 2017: gli stimoli che giungono da Napoli, da Ciampino e da San Giorgio di Pesaro, sono segnali importanti di una «marea» che si sta alzando e che possiamo contribuire a trasformare in un'onda lunga.

Di questo e di altro parleremo con Paolo Maddalena nel webinar di lunedì 25 marzo, che consentirà anche domande e risposte nella parte conclusiva. Iscrivetevi!

Chi desidera partecipare, è pregato di compilare il seguente modulo Google: lasciando la propria email, si riceverà il link Zoom al quale seguire il webinar.

LINK: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeRvLzjc4b96nSqmMCfN741kWAZ0k78j8HBMviS_EHT6r2foQ/viewform